

Dodatok č. 1/2013
ku
kúpnej zmluve zo dňa 07. 05. 2013
uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Predávajúci: Miroslava Pirhalová, rod. Pirhalová
narodená: 05. 03. 1982
rodné číslo: 825305/9463
trvalé bytom: Stráňany 100,06533 Vel'ký Lipník
rodinný stav: slobodná
štátna príslušnosť: Slovenská republika
(ďalej len "predávajúci")

a

1.2 Kupujúci: Obec Stráňany, Stráňany 17,06533 Vel'ký Lipník
zastúpená: Vierou Kravčákovou, starostkou obce
IČO: 00 330 183
štátna príslušnosť: Slovenská republika
(ďalej len "kupujúci")

Čl. II

Úvodné ustanovenia

2.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 07.05.2013 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bola nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Stráňany, Obec Stráňany, okres Stará Ľubovňa, vedená na LV č. 514 Katastrálnym úradom v Prešove, Správou katastra Stará Ľubovňa ako:

- pozemok, parc. KN č. 134/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m² v podiele 1/1 k celku.

2.2 Správou katastra v Starej Ľubovni bolo vydané rozhodnutie pod sp. zn. V/651/13 zo dňa 12.06. 2013 o prerušení konania z dôvodu toho, že predložená kúpna zmluva uzatvorená dňa 07. 05. 2013 má nedostatky, ktoré je potrebné odstrániť formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. III

Predmet dodatku

3.1 V čl. I ods. 1/ kúpnej zmluvy sa vypúšťa celý text tohto článku a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v čl. I ods. tejto zmluvy, ktorá je doposiaľ vo výlučnom vlastníctve predávajúcej. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nasledovnú nehnuteľnosť:

- pozemok, parc. KN č. 134/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m² v podiele 1/1 k celku, nachádzajúca sa v katastrálnom území Stráňany, Obec Stráňany, okres Stará Ľubovňa, vedená na LV č. 514 Správou katastra Stará Ľubovňa.

V čl. I ods. 2/ kúpnej zmluvy sa vypúšťa celý text tohto článku a nahrádza sa novým textom to znenia:

Predávajúci prevádza zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I ods. 1 tejto iluvy na kupujúceho za odplatu podľa čl. III tejto kúpnej zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda hnuťnosť uvedenú v čl. I ods. I tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

J V čl. I kúpnej zmluvy sa za odsek 2/ vkladá nový odsek 3/ a 4/ tohto znenia:

3. Geometrickým plánom č. 25/2013 zo dňa 24. 04. 2013 vyhotoveným geodetom Jozefom Jemurou, úradne overeným Správou katastra Stará Ľubovňa pod čís.: 138/2013 dňa 10.05.2013, Jol z pôvodnej parc. KN č. 134 odčlenený vytvorený nový pozemok, parc. KN-C č. 134/3 druh: zastávané plochy a nádvorcia. GO-plán tvorí prílohu č. 1 tejto kúpnej zmluvy.

4. Kúpa pozemku kupujúcemu bola schválená obecným zastupiteľstvom Obce Stráňany na zasadnutí dňa 08. 03. 2013, pod čís.: 2/2013, výpis z uznesenia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy a je prílohou č. 2 tejto kúpnej zmluvy.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

4.1 Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 1, zostávajú v platnom pôvodnom znení.

4.2 Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

4.3 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise a dva sa použijú na účel katastrálneho konania.

4.4 Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami.

4.5 Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že je zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje vlastnoručné podpisy.

V Stráňanoch, dňa 20.06.2013

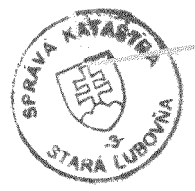



Miroslava Pirhalová
predávajúci



Viera Kravčáková
kupujúci

Podľa knihy na osvedčovanie číslo 30/213 podpisal /al
Miroslava Púchlová
Jednáz € 100
rodné číslo 815305940 číslo a názov dokladu OP
81 963 693
ktorý /al svojim podpisom uznal /al podpis za svoj vlastný.
Osvedčenie bolo vykopané dňa 25.6.2012 o 8^h hod.
pred Obecným úradom v Straňanoch, okres Stará Ľubovňa.
Správny poplatok 1,00 € SK zaplatený.



Overovateľ: 



1/fd
-I
" !.ueO